

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2023

privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 44.628/25.05.2023,

În considerarea raportului de specialitate al Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar nr. 44.629/25.05.2023,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 18 lit. a), art. 67 alin. (1), alin. (2), art. 76 alin. (6) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354 alin. (1) și alin. (2) și ale art. 362 alin. (1), alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă prima înscriere în cartea funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în parcela NP 2357, în suprafață de 5543 mp, categoria de folosință Neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad.

Art. 2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se actualizează în mod corespunzător.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 44.628/25.05.2023

În temeiul art. 137 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 216/2016, coroborat cu art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa promovării și propun aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect: aprobarea primei înscrieri în Cartea Funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului identificat în parcela NP 2357, U.A.T. Arad, în susținerea căruia prezint următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile art. 8 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierile pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, raportat la Proiectul „Cu bicicleta prin vest - traseu cicloturistic”, consider oportună adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad care să reglementeze:

Art.1 Aprobarea operațiunilor de primă înscriere în Cartea funciară și atestare a apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în parcela NP 2357, în suprafață de 5543 mp, categoria de folosință Neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad.

Art.2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se actualizează în mod corespunzător.

p.PRIMAR
Călin BIBART
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. 44.628/25.05.2023, prin care se propune aprobarea primei înscrieri în Cartea Funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad, identificat în parcela NP 2357.

Considerații generale: Imobilul la care se face referire în proiectul de hotărâre și în referatul de aprobare este situat în extravilanul Municipiului Arad, zona 3 Insule, având categoria de folosință Neproductiv, conform Schiței de Identificare și a Planului de Amplasament și Delimitare a imobilului, întocmit de către S.C. DIGITAL MAPPING S.R.L. și face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean, Proiectul „Cu bicicleta prin vest - traseu cicloturistic”.

PROPUNEM:

Art. 1 Aprobarea operațiunilor de primă înscriere în Cartea funciară și atestare a apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în parcela NP 2357, în suprafață de 5543 mp, categoria de folosință Neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad.

Art. 2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se actualizează în mod corespunzător.

Șef birou cadastru extravilan,
fond funciar
Rodica Livia Drăgan

Consilier cadastru
Ing. Adela Claudia POPA

Consilier juridic
Florina STAN